



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80355 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8914

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A28

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4540	25	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3067 / 27/05/2003		
Act nr. 0 (contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1068 din 10.05.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SIRBULETU (FOSTA PETRE) MARIANA CATALINA , necasatorita		
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8914)</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4540	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/03/2026, 15:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80368 Târgoviște

Cod verificare
100204228989



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8929

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4537	23	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3080 / 27/05/2003		
Act nr. 0 (contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1636 din 10.05.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) NECULA CORNELIU MIRCEA 2) NECULA DANIELA LILIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8929)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4537	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 12:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80285 Târgoviște

Cod verificare
100204243207



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8963

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22 A5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4517	36	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3174 / 29/05/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr.1618, din 10/05/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NITOIU CRISTIAN , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8963)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4517	36	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	36	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 14:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80488 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8669

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 20A-38

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4434	32	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2110 / 14/04/2003	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1307, din 12/04/2003 emis de NP Tudor Doru Lucian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUICA CORNELIA , vaduva	
<i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 8669)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4434	32	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	32	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/03/2026, 12:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80467 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8936

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4538	25	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3085 / 27/05/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1627, din 10/05/2003 emis de NP Tudor Doru Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VISAN GABRIEL , vaduv <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8936)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4538	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 12:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80320 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9193

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 26A-28

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4688	21	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4099 / 03/07/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2280, din 21/06/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 2) POPA AGNETE <i>OBSERVATIİ: (provenita din conversia CF 9193)</i>	A1 / B.2, B.3, B.4
131088 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 114/27.10.2021 eliberat in Dosarul nr.104/2021, din 27/10/2021 emis de NP Petrescu Anca Madalina; Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2423, din 27/10/2021 emis de NP Petrescu Anca Madalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) POPA AGNETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) POPA CIPRIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SHULLER ANELORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4688	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	21	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2026, 10:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80364 Târgoviște

Cod verificare
100203604743



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8926

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A41

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4553	31	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3077 / 27/05/2003		
Act nr. 0 (contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1609 din 10.05.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SIBIANU EUGEN 2) SIBIANU VASILICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8926)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4553	31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	31	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/03/2026, 15:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80535 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8693

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 20A-21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4447	19	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2156 / 15/04/2003		
Act nr. 0 (contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1326 din 12.04.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 2) EPARU ELENA CRISTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8693)</i>	A1
40384 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 45, din 13/05/2014 emis de Stoicescu Elena Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) EPARU ELENA- CRISTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) EPARU ANGELO-GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4447	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	19	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	35548	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare
2	35549	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/03/2026, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80330 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9183

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 26A-8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4668	21	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103501 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. contract de donatie autentificat sub nr. 3754, din 28/11/2017 emis de HARALAMBIE BOGDAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TĂNASE RAUL-ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TANASE (MAERANU) OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4668	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	21	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2026, 10:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80317 Târgoviște

Cod verificare
100204723050



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9131

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 24A-2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4630	25	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3945 / 27/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2285, din 21/06/2003 emis de NP Sadean Virginia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ISPAS ELENA - DANIELA , necasatorita	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9131)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4630	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/03/2026, 15:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80395 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8941

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A - 19

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4531	24	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3212 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 1, din 15/01/2015 emis de Caramida Irina Georgiana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DITU ALEXANDRU EDUARD	A1
3213 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 2, din 15/01/2015 emis de Caramida Irina Georgiana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) DITU ALEXANDRU EDUARD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4531	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	24	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 12:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80305 Târgoviște

Cod verificare
100204725979



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9133

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 24A-8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4636	21	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71566 / 05/12/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4121, din 04/12/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAVIDOIU MIHAIL , casatorit cu 2) DAVIDOIU SOFIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9133)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4636	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	21	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/03/2026, 15:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80379 Târgoviște

Cod verificare
100203596914



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8871

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A46

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4558	25	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2857 / 19/05/2003		
Act nr. 0 (contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1631/10.05.2003 de NP Tudor Doru Lucian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BABET ALEXANDRU - ANDREI 2) BABET LIDIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8871)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4558	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/03/2026, 15:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86750 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str RADU POPESCU, Nr. 13F

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86750	37	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	86750-C1	Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str RADU POPESCU, Nr. 13F	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj edificata in anul 1996, fundatie de beton, pereti si acoperis din tabla. Este compusa din la subsol un beci de 9mp, la parter dintr-un garaj.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
154319 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 3975, din 26/11/2021 emis de NP Coman Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONESCU NICOLAIE GRIGORAS, casatorit cu 2) IONESCU MARCELA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

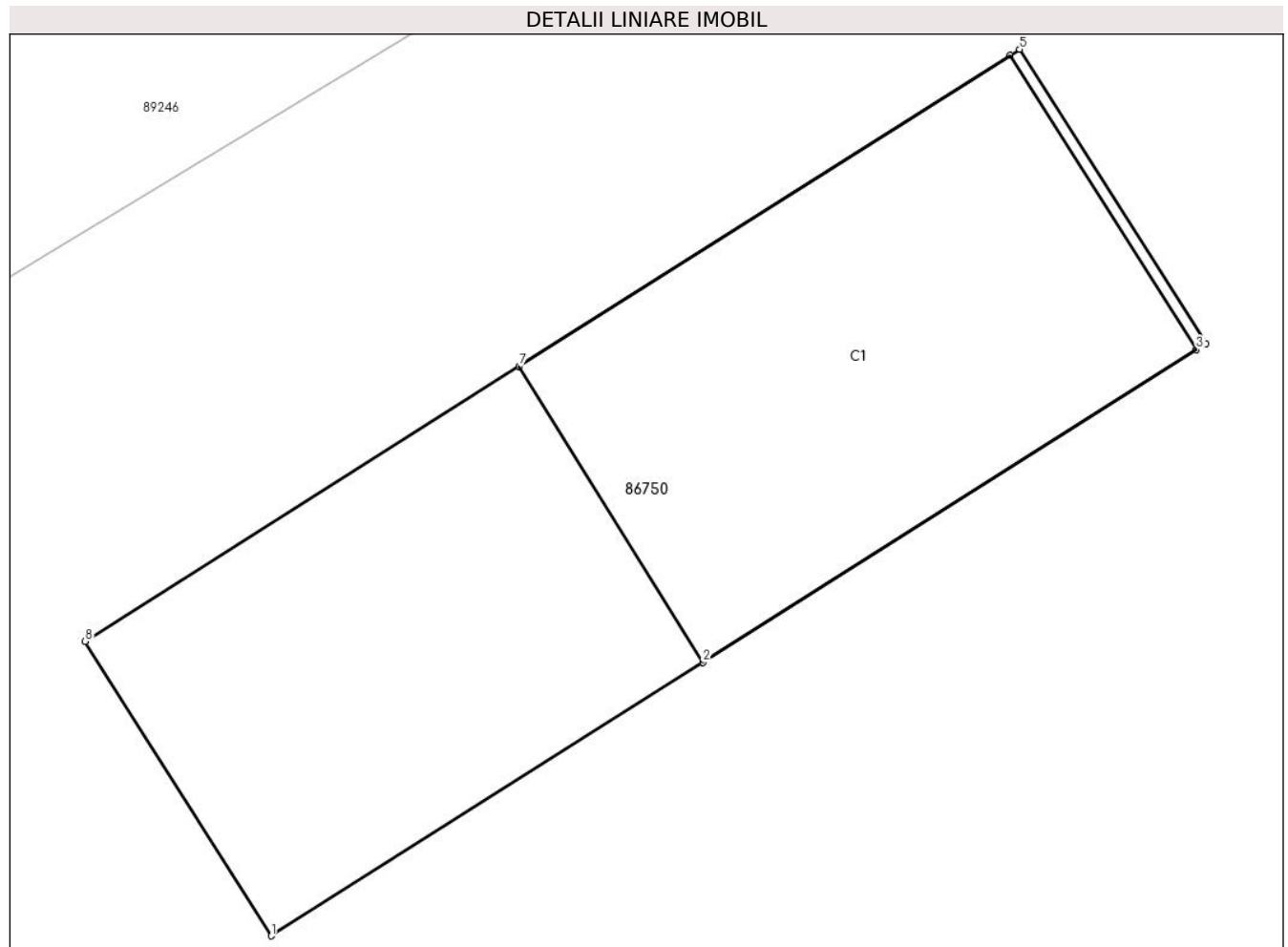
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
86750	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37	-	-	-	drum de servitute de 17mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	86750-C1	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj edificata in anul 1996, fundatie de beton, pereti si acoperis din tabla. Este compusa din la subsol un beci de 9mp, la parter dintr-un garaj.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.99
2	3	5.701

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	0.11
4	5	3.4
5	6	0.11
6	7	5.673
7	8	5.017
8	1	3.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2026, 11:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80322 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9130

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 24A-6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4634	23	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3944 / 27/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2284, din 21/06/2003 emis de NP Sadean Virginia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR DOLICA , necasatorita	
	<i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 9130)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4634	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/03/2026, 15:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70768 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8586
Nr. cadastral vechi:4472

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 20 A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70768	188	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70768-C1	Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 20A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; casa de locuit tip P+M cu 4 camere, bucatarie, 2 bai, hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1762 / 31/03/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut sub nr. 1082, din 28/03/2003 emis de NP Tudor Doru Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STRECHEANU MAGDALENA ALICE 2) STRECHEANU VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8586)</i>	A1
33805 / 16/06/2010		
Act Administrativ nr. autorizatie de constructie nr. 91 din, din 29/03/2004 (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.4031 din 21.04.2010, certificat fiscal nr.18 din 08.03.2010, eliberate de Primaria municipiului Targoviste, plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate receptionat de OCPI Dambovita sub nr. 33805 din 02.07.2010.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STRECHEANU MAGDALENA-ALICE, casatorita cu 2) STRECHEANU VASILE	A1.1
67089 / 17/08/2011		
Act Notarial nr. contract de garantie imobiliara aut.3219, din 16/08/2011 emis de NP TUDOR DORU LUCIAN;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini , instrainare, inchiriere asupra imobilului de la A+1 1) ANTONESCU VASILE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67089 / 17/08/2011		
Act Notarial nr. contract de garantie imobiliara aut.3219, din 16/08/2011 emis de NP TUDOR DORU LUCIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 EURplus celelalte obligatii aferente, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU VASILE	A1, A1.1
4939 / 25/01/2019		
Act Administrativ nr. ORDONANTA, din 15/01/2019 emis de MINISTERUL PUBLIC-PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DAMBOVITA, dosar nr.555/P/2014; Act Administrativ nr. adresa nr. 139342/SG/, din 17/01/2019 emis de MAI-INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE-IPJ DAMBOVITA-SERVICIUL DE INVESTIGARE A		

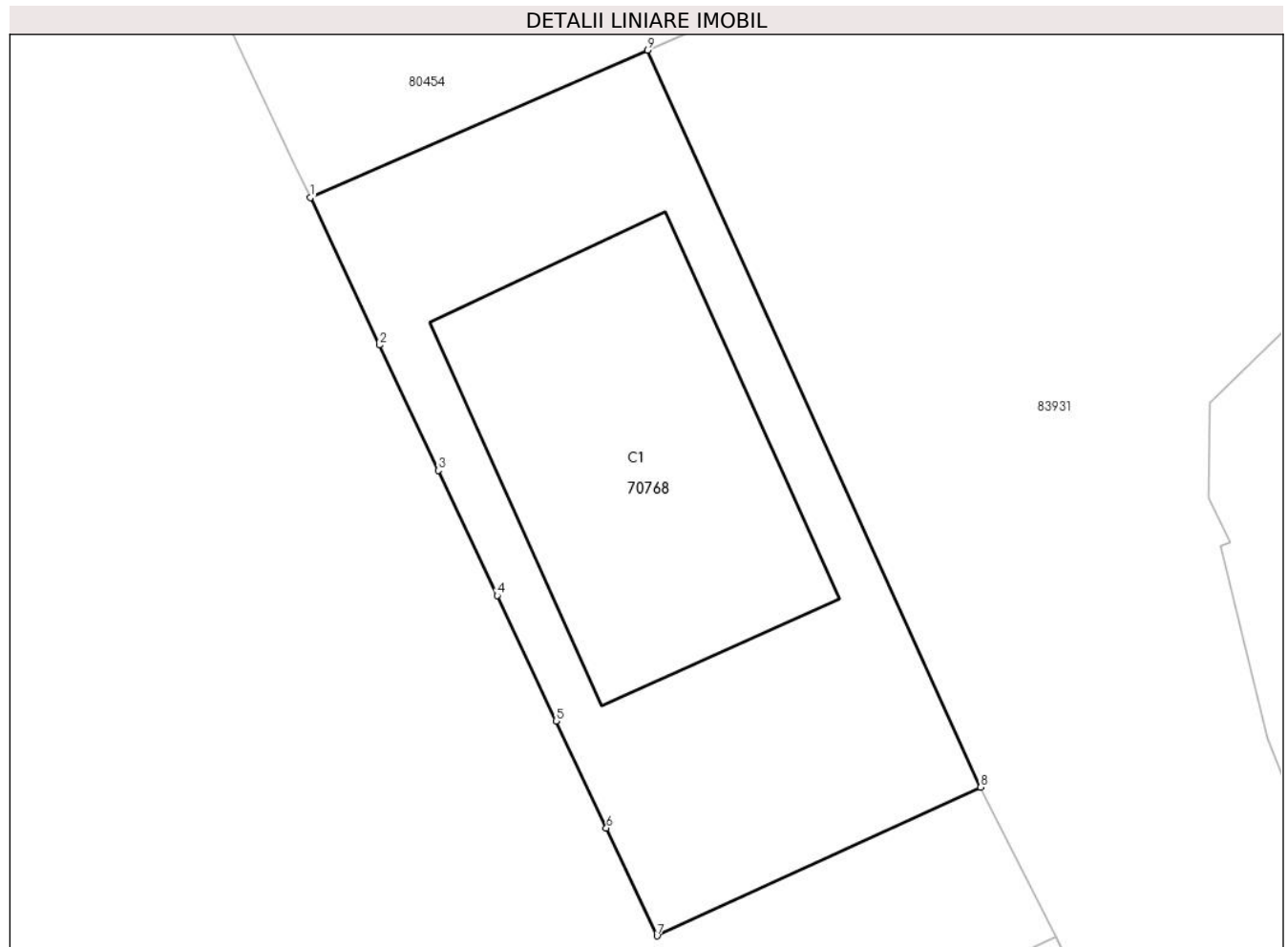
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
CRIMINALITATII ECONOMICE-BIROUL DE INVESTIGATII COMPLEXE, dosar nr.555/P/2014; Act Administrativ nr. proces verbal, din 17/01/2019 emis de MAI-INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE DAMBOVITA, dosar penal 555/P/2014;	
C2 se inscrie dreptul de ipoteca legala pana la concurenta sumei de 323.093 lei, reprezentand prejudiciul produs bugetului de stat, asupra cotei de 1/2 din imobilul proprietatea lui Strecheanu Vasile,	A1, A1.1 / C.3, C.4, C.6
115133 / 17/09/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere in dosar nr. 609/120/2020/a2, din 16/09/2021 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA - SECTIA PENALA;	
C3 se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca legala in scris sub C2 cu incheierea nr. 4939/25.01.2019, in baza ordonantei nr. 555/P/2014 din 15.01.2019 a Parchetului de pe langa Tribunalul Dambovita, asupra cotei de 1/2 din imobilul proprietatea lui Strecheanu Vasile	A1, A1.1 / C.4, C.6
117619 / 30/09/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere, din 28/09/2022 emis de Tribunalul Dambovita, in dosar nr. 609/120/2020/a3; Act Administrativ nr. adresa in dosarul nr. 609/120/2020/a3, din 28/09/2022 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA - SECTIA PENALA;	
C4 se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca legala in scris sub C2 cu incheierea nr. 4939/25.01.2019, in baza ordonantei nr. 555/P/2014 din 15.01.2019 a Parchetului de pe langa Tribunalul Dambovita si mentinut sub C3 cu incheierea nr. 115133 din 17.09.2021 in baza incheierii in dosar nr. 609/120/2020/a2 din 16.09.2021, emisa de Tribunalul Dambovita-Sectia Penala, privind pe inculpatul Strecheanu Vasile	A1, A1.1 / C.5, C.6
124805 / 17/10/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere, din 28/09/2022 emis de Tribunalul Dambovita, in dosar nr. 609/120/2020/a3, ramasa definitiva la data de 08.10.2022 prin necontestare; Act Administrativ nr. adresa in dosarul nr. 609/120/2020/a3, din 12/10/2022 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA - SECTIA PENALA - COMPARTIMENT EXECUTARI PENALE;	
C5 se noteaza incheierea penala din data de 28.09.2022 pronuntata de Tribunalul Dambovita in dosarul nr. 609/120/2020/a3, ramasa definitiva la data de 08.10.2022 prin necontestare, privind pe inculpatul Strecheanu Vasile	A1, A1.1 / C.6
74058 / 20/06/2023	
Act Administrativ nr. adresa la dosar nr. 609/120/2020, din 19/06/2023 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA - SECTIA PENALA;	
C6 se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului in scris sub C2 cu incheierea nr. 4939/25.01.2019, in baza ordonantei nr. 555/P/2014 din 15.01.2019 a Parchetului de pe langa Tribunalul Dambovita, mentinuta sub C3 cu incheierea nr. 115133 din 17.09.2021 si mentinuta sub C4 cu incheierea nr. 117619 din 30.09.2022, asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1 proprietatea inculpatului Strecheanu Vasile	A1, A1.1 / C.7
88634 / 24/07/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Penala nr.198 in dosar nr.609/120/2020- ramasa definitiva, din 19/06/2023 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA-SECTIA PENALA; Act Administrativ nr. Adresa in dosar nr. 609/120/2020, din 17/07/2023 emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA-SECTIA PENALA-COMPARTIMENTUL EXECUTARI PENALE;	
C7 se noteaza sentinta penala nr. 198 din data de 19.06.2023 pronuntata de Tribunalul Dambovita - Sectia Penala in dosarul nr. 609/120/2020, ca fiind ramasa definitiva la data de 17.07.2023 prin neapelare, privind pe inculpatul Strecheanu Vasile	A1, A1.1
101393 / 25/08/2023	
Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. A_EMB 7798 - dosar executare nr. 609/120/2020, din 22/08/2023 emis de ANAF - DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI; Act Administrativ nr. adresa nr. A_EMB 7802, din 22/08/2023 emis de ANAF - DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI;	
C8 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:321494 LEI reprezentand obligatii fiscale (prejudiciu), asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea debitorului STRECHEANU VASILE de sub B1, respectiv B2	A1, A1.1
1) ANAF - DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70768	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70768-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	S. construită la sol: 70 mp; casa de locuit tip P+M cu 4 camere, bucatarie, 2 bai, hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.12
2	3	3.503
3	4	3.503
4	5	3.503
5	6	2.993
6	7	3.015
7	8	9.012
8	9	20.467
9	1	9.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	35510	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/03/2026, 11:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80491 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8667

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 20A-42

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4430	36	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2108 / 14/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1309, din 12/04/2003 emis de NP Tudor Doru Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 2) BARBU MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8667)</i>	A1
79192 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 55, din 23/09/2015 emis de Bucalet Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) BARBU MARIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BARBU IOANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BARBU SILVIU GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4430	36	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	36	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	35656	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare
2	35657	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare
3	35658	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/03/2026, 12:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80348 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9118

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 24A-13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4641	24	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19405 / 23/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4591, din 23/08/2005 emis de NP Sadean Virginia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MANESCU GHE. DOREL IONUT , necasatorit	
	<i>OBSERVATIİ: (provenita din conversia CF 9118)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4641	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	24	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/03/2026, 15:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80531 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8697

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 20A-19

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4445	31	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10388 / 03/05/2006	
Act nr. 0 (contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1709 din 02.05.2006 de NP Haralambie Mirela);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MIHAI DANIEL , casatorit cu	
2) MIHAI CRISTINA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8697)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4445	31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	31	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	35559	02-03-2026	02-03-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/03/2026, 11:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80391 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8938

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A - 29

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4541	24	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12615 / 24/02/2017	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR.586, din 24/02/2017 emis de Dragan Nina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ATANASIU MARIUS, casatorit cu	
2) ATANASIU CARMEN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4541	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	24	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/03/2026, 15:13

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74138 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9160

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Neidentificata, Str DINU LIPATTI, Nr. 26A-7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4667	22	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5842 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.386, din 01/02/2012 emis de TUDOR LUCIAN DORU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PODARU DANUT VASILICA , casatorit cu 2) PODARU THEODORA - CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4667	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2026, 10:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80356 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8915
Nr. cadastral vechi:4530

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A18

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80356	25	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80356-C1	Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A18	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj din tabla cu beci edificat in anul 1995.Suprafata construita desfasurata 31 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
157320 / 21/10/2024 Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 2209, din 18/10/2024 emis de NP NEACSU ANCA NICOLETA;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOICA GEORGE-DĂNUȚ , necăsătorit, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

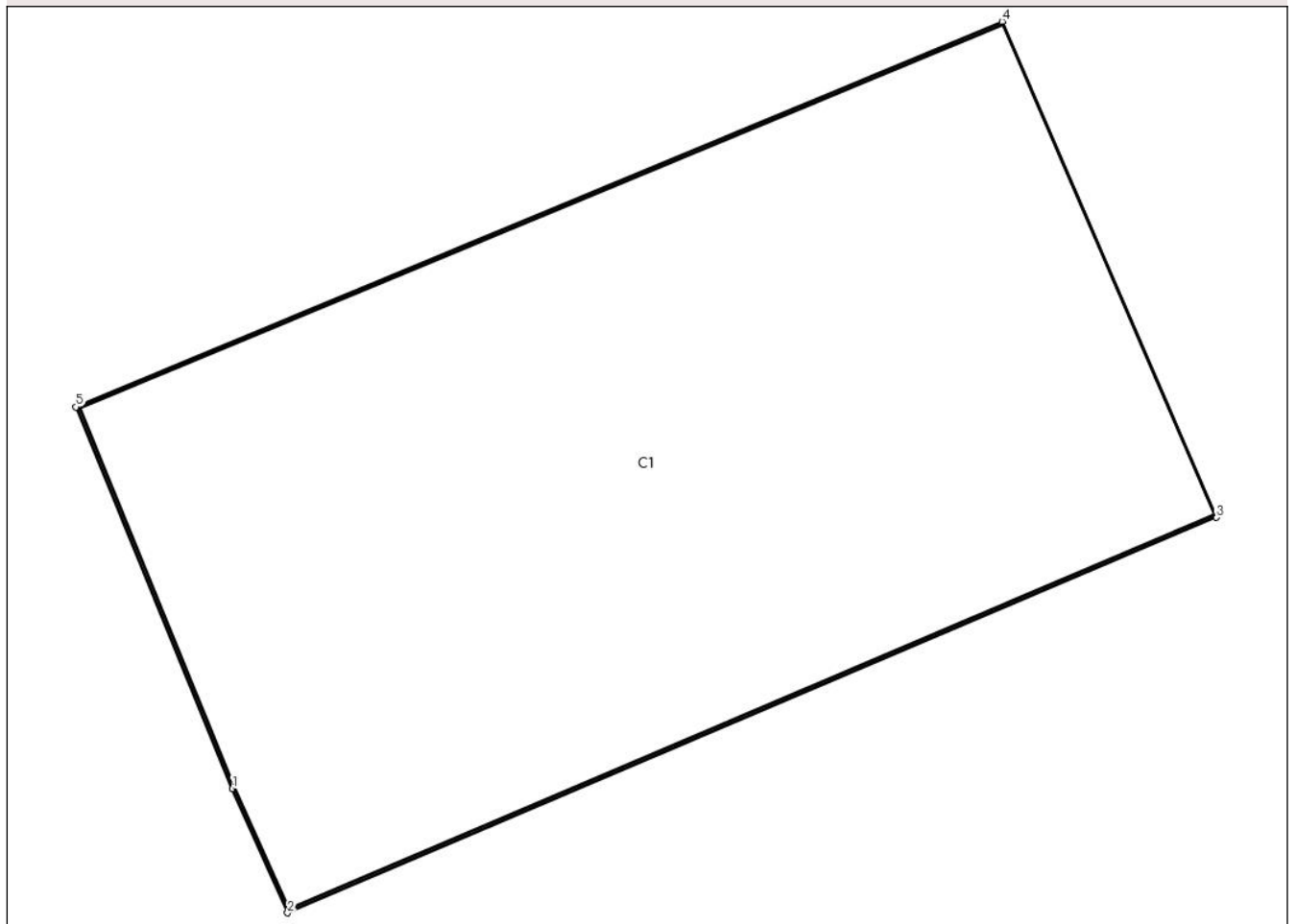
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80356	25	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	25	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80356-C1	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Garaj din tabla cu beci edificat in anul 1995.Suprafata construita desfasurata 31 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.923
2	3	6.861
3	4	3.669

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	6.818
5	1	2.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 12:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78687 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8970

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22A - 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4518	28	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45404 / 14/05/2013	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.847, din 10/05/2013 emis de NP FIERARU ROMULUS MIHAI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU IOAN ALEXANDRU , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4518	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	-	-	
2	curti constructii	DA	28	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2026, 14:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76825 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15751

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str CONSTANTIN BRANCOVEANU, intre blocul 23, micro IV si Santul Cetatii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 8296	46	45,5 mp. din act

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 8296-C1	Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviște, Str CONSTANTIN BRANCOVEANU	S. construita la sol:23 mp; garaj, cu 1 incapere, din tabla, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48870 / 07/11/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 5576, din 06/11/2006 emis de NP Chintea Anca Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ATANASIU MARIUS , casatorit cu 2) ATANASIU CARMEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15751)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 8296	46	45,5 mp. din act

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	23	-	-	-	
2	curti constructii	DA	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 8296-C1	constructii anexa	23	Cu acte	S. construita la sol:23 mp; garaj, cu 1 incapere, din tabla, acoperit cu tabla

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2026, 11:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78037 Târgoviște

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8924

Adresa: Jud. Dambovita, UAT Târgoviște, Loc. Târgoviste, Str DINU LIPATTI, Nr. 22 A - 36

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4548	30	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59664 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.882, din 27/07/2012 emis de DOBRA DOINA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU SILVESTRU, casatorit cu 2) POPESCU ADRIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4548	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	30	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/03/2026, 15:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>